

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SIBIU**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TURNU ROȘU**

**HOTĂRÂREA Nr.37**

privind aprobarea închirierii pasunei GAVANIE aparținând domeniului public al comunei Turnu Roșu

Consiliul Local al Comunei Turnu Roșu, județul Sibiu, întrunit în ședință ordinară, în data de 25 mai 2016,

Având în vedere:

- expunerea de motive nr.1876/20.05.2016 a primarului comunei Turnu Roșu ,
- referatul de specialitate nr.1875/20.05.2016, întocmit de consilierul din cadrul

Compartimentului agricol,

Vazând avizul favorabil al Comisiei de specialitate,

În temeiul prevederilor:

- O.U.G. nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare,

- HG nr.1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor O.U.G. nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare,

Ordinului Ministrului Agriculturii și Dezvoltării Rurale și Vice – prim ministrul Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației publice nr. 407/2013 privind aprobarea contractelor cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor, cu modificările și completările ulterioare,

Ordinului Ministrului Agriculturii și Dezvoltării Rurale nr 544/2013 privind metodologia de calcul a încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște;

Hotărârii Consiliului Județean Sibiu nr. 238/2015 privind stabilirea prețurilor medii ale produselor agricole pentru evaluarea în lei a veniturii brut în cazul în care arenda se exprimă în natură, pentru anul fiscal 2016;

Raportul de evaluare nr.122/19.05.2016 întocmit de expert evaluator autorizat A.N.V.A.R. Cristian Bogdan Modovan Fulea;

Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată.

În temeiul dispozițiilor art. 36 alin. (1), alin (2 ) lit "c", alin (5) lit. „a”, art. 45 alin. 3, art. 115 alin.(1) lit."b" și art. 123 alin (1), alin. (2) din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare ,

**HOTARASTE :**

**Art. 1** Se aprobă închirierea prin licitație publică a pasunei GAVANIE , în suprafață totală de 33,55 ha , astfel :

Bloc fizic	279 în suprafața de 2,54 ha
	298 în suprafața de 3,03 ha
	294 în suprafața de 2,99 ha
	1145 în suprafața de 0,36 ha
	1158 în suprafața de 0,58 ha
	537 în suprafața de 5,25 ha
	383 în suprafața de 0,46 ha
	396 în suprafața de 5,55 ha
	531 în suprafața de 12,79 ha

aparținând domeniului public al comunei Turnu Roșu.

**Art.2** Data începerii pășunatului este 1 mai, urmând ca încheierea pășunatului să se facă la data de 30 noiembrie.

**Art. 3** Se aprobă Caietul de sarcini privind regimul închirierii pasunei Gavanie aflată în proprietatea *publica* a comunei Turnu Roșu , împreună cu modelul cadru de închiriere, conform Anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 4** Prețul de pornire la licitație pentru pasunea disponibilă aflată în proprietatea *publica* a comunei Turnu Roșu, este de 250 lei/ha/an și pasul de strigare de 20 lei.

**Art. 5** Termenul contractelor de închiriere este de 10 ani, începând cu data semnării acestora.

**Art. 6** Se constituie în vederea atribuirii contractului de închiriere a pasunei comisia de licitație în următoarea componență:

- Buta Rodica secretar comuna – președinte
- Baiașu Costina -consilier aparatul de specialitate al primarului– membru
- Stefanescu Radu-Andrei-inspector aparatul de specialitate al primarului-membru
- Secretariatul tehnic al comisiei de licitație va fi asigurat de Streinu Mariana

**Art. 7** Se constituie comisia de soluționarea a contestațiilor în următoarea componență:

- Posa Ioan – președinte
- Streinu Sorin din aparatul de specialitate al primarului comunei Turnu Roșu– membru
- Ciora Mariana inspector aparatul de specialitate al primarului
- Secretariatul tehnic al comisiei de soluționarea a contestațiilor va fi asigurat de Streinu Mariana

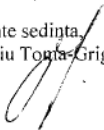
**Art. 8.** Se împuternicește primarul comunei Turnu Roșu pentru semnarea contractului de închiriere.

**Art. 9.** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează comisiile constituite potrivit art. 6 și art. 7 din prezenta hotărâre și primarul comunei Turnu Roșu.

**Art.10** Hotărârea se va comunica autorităților publice și persoanelor interesate și se publică prin grija secretarului comunei Turnu Roșu.

Adoptată în Turnu Roșu la data de 25.05.2016

Președinte sedința  
Consilier Mihaiu Toma-Grigore



Contrasemnează,  
secretar  
Buta Rodica

